



INVESTITIONSGRUPPE DER ZUKUNFT

Wir sind eine solide Basis für jedes menschliche Talent, das die Welt um uns herum positiv und nachhaltig beeinflussen kann. Unsere Mission ist es, den Wert innovativer Projekte und Unternehmen zu steigern, die eine nachhaltige Zukunft gestalten.

EINSATZGEBIETE

STRATEGISCHE BEREICHE

Wir konzentrieren uns auf Bereiche mit starkem Wachstumspotenzial, die unseren Investoren und der gesamten Gesellschaft Vorteile bringen können.



TECHNOLOGIEN

Wir konzentrieren uns auf außergewöhnliche technologische Lösungen, die es uns ermöglichen, die Kenntnisse und die Finanzkraft unserer Gruppe voll auszuschöpfen und in das globale Geschäft einzusteigen. Unsere Ziele sind immer die höchsten.



INNOVATION

Wir helfen außergewöhnlichen Menschen, das Potenzial ihrer bemerkenswerten Innovationen freizusetzen. Unsere Aufgabe ist es, diese Ideen in Spitzenprodukte und -dienstleistungen mit internationaler Reichweite zu verwandeln.



LANDWIRTSCHAFT

Wir investieren einen erheblichen Teil unseres Wissens und unserer Erfahrung in neue Ansätze bei der Nutzung von Ackerland, dem Pflanzenbau oder der Tierhaltung. Unser Ziel ist nicht nur die Befriedigung menschlicher Grundbedürfnisse. Wir halten insbesondere nach solchen Projekten Ausschau, die das Leben in seiner ganzen Breite respektieren.



DIENSTLEISTUNGEN

Der moderne Dienstleistungsbereich ist eines der vorrangigen Ziele der GFF Gruppe. Effiziente Dienstleistungen schaffen nämlich eine solide Basis für unsere anderen Investitionssegmente, während sie deren Entwicklung auf revolutionäre Weise beschleunigen und für exponentielles Wachstum sorgen können.



ENTWICKLUNG

Ein wichtiger Parameter der derzeitigen Entwicklung ist die geringe Energieintensität, bzw. die vollständige Autarkie von Gebäuden. Wir bei GFF glauben, dass diese neuen Parameter einen großen Nutzwert für die gesamte Gesellschaft haben.

PARTNER

TRDLOKAFE

Das Unternehmen Trdlokafe, das Mitglied der Investmentgruppe GFF ist, befasst sich mit dem Aufbau und Verkauf von florierenden und etablierten Verkaufsstellen mit Baumstriezel und Kaffee. Das Unternehmen bietet diese Verkaufsstände auch auf Basis von Franchising an. Die Betriebsstätten befinden sich an interessanten und frequentierten Orten mit hoher Konzentration an Menschen. Die vorzüglichen Baumstriezel und den Auslese-Kaffee genießen jährlich mehr als eine Million Kunden. **Damit gelang es dem Unternehmen, einen netzwerkweiten Jahresumsatz von über 100 Mio. CZK zu erzielen.**

Während der Unternehmensdauer wurden bereits **mehr als 50 Filialen** eröffnet und ihre Zahl wächst ständig, und zwar nicht nur bei uns, sondern auch im Ausland. Dank des interessanten und originellen Konzepts haben die Verkaufsstände selbst während der Corona-Krise keine Verluste erzielt, was von der Stabilität dieser Gastronomiebranche zeugt. Die Investition in die Verkaufsstände ist daher sinnvoll und bietet eine sichere Aufwertung von Geld.

Die auf der Grundlage der Schuldscheinemission gewonnenen Finanzmittel werden hauptsächlich für den Betrieb ausgewählter Filialen verwendet, die die GFF-Gruppe besitzt und über die Tochtergesellschaft betreibt.

**KRISENRESISTENTES
KONZEPT**

**STABILE ART DER
UNTERNEHMENSTÄTIGKEIT**

**GUT BEKANNTE
MARKE**

**EINFACHE UND SICHERE FORM
DER UNTERNEHMENSTÄTIGKEIT**



INFORMATION

EMITTENT

UNTERNEHMEN

GFF TK Capital s.r.o., vertreten durch
Ondřej Bartoš, Geschäftsführer

IDNR.

108 10 404

SITZ

Vídeňská 188/119d, Dolní Heršpice,
619 00 Brno

AKTENZEICHEN

C 127927 geführt beim Landgericht
in Brünn

NAME DER ANLEIHEN

ANLEIHEN TK 10/22/3

FORMAT DER ANLEIHEN

Wertpapiere

HÄUFIGKEIT DER ZINSAUSZAHLUNG

Vierteljährlich

BASIS-AUSGABEVOLUMEN

EUR 500 000

NOMINALWERT EINER ANLEIHE

EUR 40

AUSGABEDATUM

1. 10. 2022

FÄLLIGKEITSTERMIN DER ANLEIHE

31. 3. 2026

ZINSERTRAG

Festzinssatz 10 % pro Jahr

ÜBERTRAGUNG ERWORBENER ANLEIHEN

Innerhalb von 15 Werktagen ab Gutschrift des Ausgabepreises auf dem Konto des Emittenten und gleichzeitig ab Abschluss des Zeichnungsvertrages.

kunden@gffgroup.at | www.gffgroup.at